

# ***PROJEKT TECHNOLOGICZNY***

**Obiekt :**                    **Budynku wielofunkcyjny**

**Adres inwestycji :**        **Wola Kopcowa dz. Nr 257**

**INWESTOR:**                    **Urząd Gminy w Masłowie**  
**26-001 Masłów ul Spokojna 2**

**OPRACOWAŁ:**

mgr inż. arch Ryszard Dąbrowski    KL 36/75

mgr inż. architekt  
**RYSZARD DĄBROWSKI**  
Kielce, ul. Toporowskiego 34/3  
nr upr. 26/KL/75

**BRANŻA :**                    **TECHNOLOGIA**

DATA OPRACOWANIA    Kielce    kwiecień 2010

## **PROGRAM FUNKCJONALNY**

Budynek , którym został zaprojektowany jest jednokondygnacyjny.

Składa się z następujących pomieszczeń:

- Wiatrołap
- Holl z przystosowaniem na pomieszczenie szatni
- Szatnia
- Łazienka
- Pom socjalne
- Łazienka
- Kotłownia
- Pomieszczenie magazynowo-garażowe

Budynek przystosowany do jednorazowego przebywania w nim max 25 osób

Praca w pomieszczeniach nie przekroczy 2 godz. dziennie.

Nie przewiduje się stałego zatrudnienia - zajęcia treningowe prowadzone przez osoby z zewnątrz

- *Dostęp dla osób niepełnosprawnych nie dotyczy*

### **Cel opracowania:**

Celem opracowania jest:

- zaprojektowanie pod względem technologicznym funkcji budynku wielofunkcyjnego służącego do obsługi boiska wiejskiego o nawierzchni trawiastej na potrzeby Sołectwa miejscowości Wola Kopcowa dla drużyn nie zrzeszonych

- określenie wytycznych do poszczególnych branż budowlanych w zakresie:

wykończenia pomieszczeń, wentylacji, ogrzewania, oświetlenia, gospodarki

wodno-ściekowej, wymagań higieniczno-sanitarnych.

Budynek zlokalizowany jest na działce nr 257

### **Podstawa opracowania:**

- zlecenie inwestora
- wytyczne programowe działalności określone przez inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 11 września 1997 r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. poz. 844 z późniejszymi zmianami)

### **Charakterystyka obiektu**

Pomieszczenia przeznaczone do obsługi boiska oraz do gromadzenia i przechowywania sprzętu sportowego, typu ławki, równoważnie, sprzęt siłowy, biegowy, piłki itp. projektuje się w parterze w budynku. Do pomieszczeń doprowadzona zostanie woda bieżąca z wiejskiej sieci wodociągowej oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej do zbiornika na ścieki. Ogrzewanie z własnej kotłowni na paliwo stałe. Wentylacja grawitacyjna, i mechaniczna, w sanitariatach na wlotach do kanałów wentylacyjnych zamontowane wentylatory łazienkowe EDM 100 w ilości 5 sztuk

### **Wymagania przeciwpożarowe**

Zespół pomieszczeń budynku wielofunkcyjnego zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV. Ilość osób jednocześnie przebywających może wynosić 25 osób.

Ilość sprzętu przeciwpożarowego powinna wynosić:

- jednostka sprzętu przeciwpożarowego o masie środka gaśniczego 2 kg na każde 300 m<sup>2</sup> powierzchni.

Przyjmuje się 1 gaśnicę.

## Oświetlenie

Pomieszczenia w większej części posiadają oświetlenie naturalne poprzez okna znajdujące się w dwóch elewacjach

Oświetlenie pomieszczeń naturalne ze wspomaganiem oświetleniem sztucznym elektrycznym

## Wykończenie wewnętrzne

Wysokość pomieszczeń w świetle wynosi 3, m , boks garażowy na samochód dostawczy o wysokości wynosi 3,90 m.

Szatnia i pomieszczenia – ściany farba akrylowa o podwyższonej odporności na zmywanie

Pomiędzy kabinami sanitariatów ścianki z prześwitem dolnym o wysokości 15 cm i górnym , obustronnie obłożone glazurą

Sanitariaty i pomieszczenie socjalne - glazura do wysokości 2,0 m powyżej farba akrylowa

W pomieszczeniu magazynowo -garażowym przy umywalce fartuch – płytki glazurowane o wys 1,60 m

pomieszczenie magazynowo- garażowe - farba emulsyjna

Pomieszczenie socjalne – powyżej glazury - farba akrylowa

Posadzki - we wszystkich pomieszczeniach płytki ceramiczne antypoślizgowe ułożone na cienkiej warstwie kleju

*Do pomieszczeń nr 1/04 i 1/03 w oknach zamontować kratki nawiewne zapewniające dopływ świeżego powietrza*

Kratki ściekowe i krany ze złączką do węża (woda ciepła i zimna) w następujących pomieszczeniach:

- sanitariacie nr 1/04
- pomieszczenie magazynowo-garażowym nr 1/08
- przechowywanie środków czyszczących służących do sprzątania w szafkach w pomieszczeniach nr 1/06 , 1/04

*Ze względu na charakter i funkcje obiektu- ścieki technologiczne nie występują – ścieki bytowe odprowadzane do zbiornika na nieczystości ciekłe*

## Instalacja CO

Piec c.o z zasobnikiem - okresowo obsługiwany przez członków ochotniczej straży pożarnej

Paliwem głównym – groszek w opakowaniach – gromadzony w kotłowni i sukcesywnie uzupełniany przez inwestora w miarę potrzeb

Temperatury pomieszczeń zgodnie z warunkami technicznymi.

Grzejniki zastosować gładkie, łatwo zmywalne, oddalone od ściany o min. 6 cm i 10 cm od wykończonej posadzki.

Instalacje wykonać kryte lub obudowane.

Stolarka drewniana i okienna zgodnie z zestawieniem

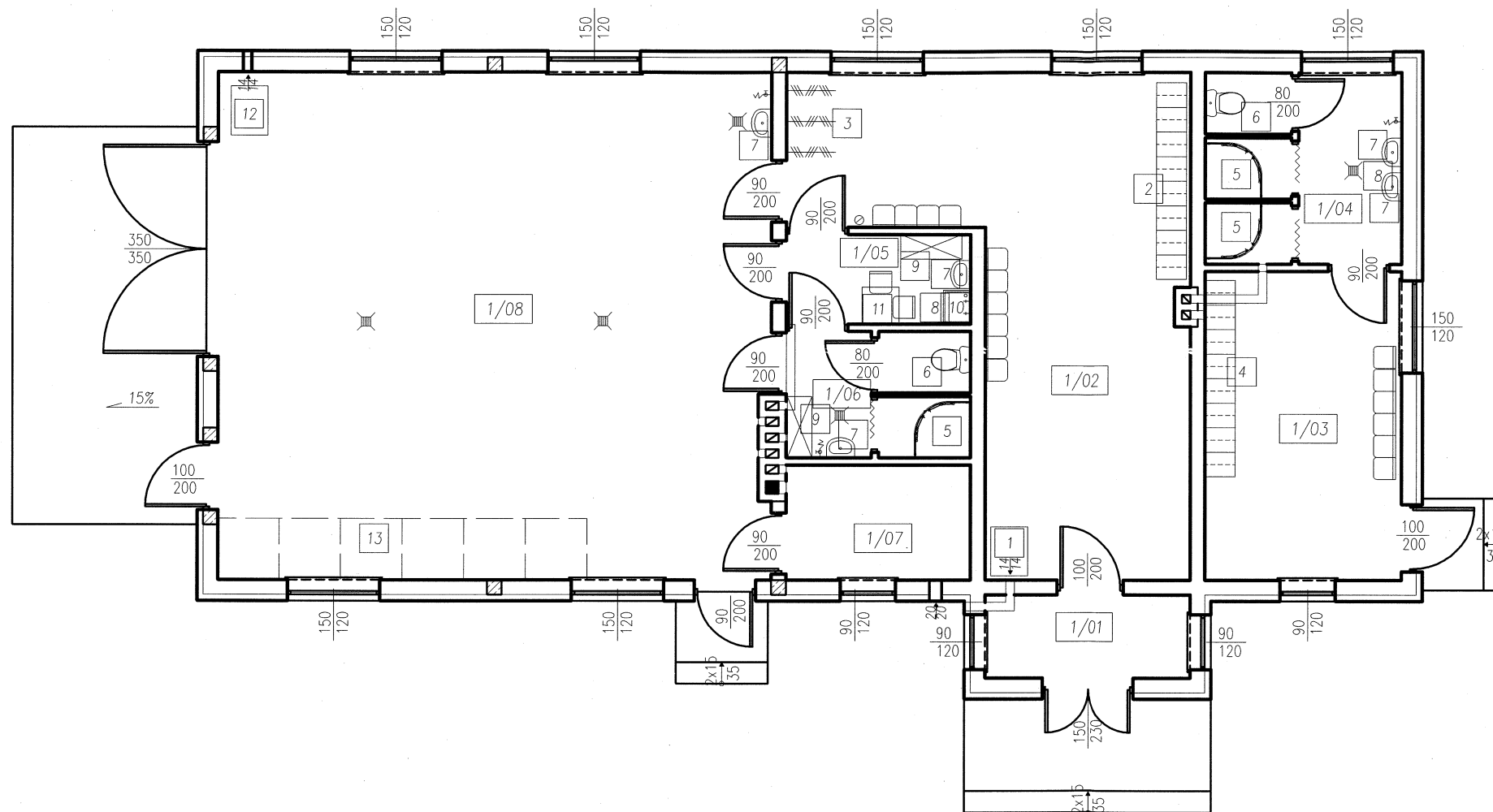
Wypożażenie budynku w meble z materiałów trudno zapalnych

Budynek wyposażony będzie w instalacje wod-kan , enn , oświetleniową ,mechaniczną

Opracował :

Mgr inż. arch Ryszard Dąbrowski 36/KL/75

mgr inż. architekt  
RYSZARD DĄBROWSKI  
Kielce, ul. Toporowskiego 34/3  
nr upr. 36/KL/75



- |   |   |    |   |
|---|---|----|---|
| 1 | APARAT GRZEWCO-WENTYLACYJNY ELEKTRYCZNY 3kW | 8  | SZAFKA NA ŚRODKI CZYSTOŚCI (POD UMYWALKĄ, ZLEWOZMYWAKIEM) |
| 2 | SZAFKI NA UBRANIA ROBOCZE                   | 9  | SZAFKA  |
| 3 | WIESZAKI NA UBRANIA ROBOCZE                 | 10 | ZLEWOZMYWAK   |
| 4 | SZAFKI NA UBRANIA                           | 11 | STÓŁ  |
| 5 | PRYSZNIC                                    | 12 | APARAT ODCIĄGU SPALIN                                     |
| 6 | MISKA USTĘPOWA                              | 13 | POLE ODKŁADANIA URZĄDZEŃ                                  |
| 7 | ZLEWOZMYWAK                                 |    |   |

1/01	WIATROLAP TERAKOTA	4,57m <sup>2</sup>
1/02	HOLL TERAKOTA	35,82m <sup>2</sup>
1/03	SZATNIA TERAKOTA	16,13m <sup>2</sup>
1/04	ŁAZIENKA TERAKOTA	9,44m <sup>2</sup>
1/05	POM. SOCJALNE TERAKOTA	4,38m <sup>2</sup>
1/06	ŁAZIENKA TERAKOTA	5,86m <sup>2</sup>
1/07	KOTŁOWNIA TERAKOTA	5,64m <sup>2</sup>
1/08	POM. MAGAZYNOWO-GARAŻOWE TERAKOTA	74,15m <sup>2</sup>

SUMA: 155,99m<sup>2</sup>

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

Data 4.05.10  
L.p. 94/10

**mgr inż. Józef Piwko**  
Rzecznik do spraw sanitarnohigienicznych  
nr uprawnień 129-BP/O/96 w zakresie  
budownictwa przemysłowego ogólnego bez  
obiektów ochrony zdrowia  
zam. 25-394 Kielce, ul. Boh. W-wy 7/49  
tel. dom. 41-34-23-083

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:

- 1) bez zastrzeżeń
- 2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załącznej opinii

L.p. opinii 113/10  
Data 4.05.10

**mgr inż. Józef Piwko**  
Rzecznik do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy nr upr. GP 121/96 w grupach  
budownictwa powszechnego, komunalnego i przemysłowego (1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.4.2, 2.5)  
zam. 25-394 Kielce, ul. Boh. W-wy 7/49  
tel. dom. 41-34-23-083

<b>jarbud</b> P.P.U.H. JARBUD 25-502 Kielce, ul. Paderewskiego 48/1 tel: (041)-343-17-09, 0-517-365-770, 0-505-091-291 e-mail: jarbud@jarbud.info projekty budowlane		
Temat:	BUDYNEK WIELOFUNKCYJNY SŁUŻĄCY DO OBSŁUGI BOISKA	
Inwestor:	Urząd Gminy Masłów, Masłów I ul./os. Spokojna 2, 26-001 Masłów	
Lokalizacja:	Wola Kopcowa, dz. nr ewid. 257 gm. Masłów	
Branża:	TECHNOLOGICZNA	Stadium: PB
Tytuł rys:	RZUT PARTERU	Data: 04-2010
Projektował:	inż. Ryszard Fabrowski upr. 27/66	nr rys: T-01
Sprawdził:	mgr inż. arch. Ryszard Dąbrowski upr. 36/KL/75	Skala: 1:100